

BAREME D'HONORAIRES



Honoraires de transaction :

PRIX DE VENTE NET	HONORAIRES TTC (1)
Jusqu'à 100 000€	Forfait de 8500€ TTC
De 100 001 à 200 000€	Forfait de 10 000€ TTC
De 200 001 à 300 000€	6% TTC
De 300 001 à 400 000€	5% TTC
De 400 001 et plus	4% TTC
Terrains / Foncier jusqu'à 200 000€	Forfait 10 000€ TTC (inclus accompagnement DP, permis, demande de CU)
Terrain / Foncier de 200 000€ et plus	Grille des honoraires

(1) Honoraires à la charge de l'Acquéreur

Honoraires de location (2):

LOCATAIRE

Visite, constitution du dossier, rédaction de bail	- Zone non tendue : 8€/m ² TTC - Zone tendue : 10€/m ² TTC - Zone très tendue : 12€/m ² TTC
Etat des lieux	- 3€/m ² TTC

PROPRIETAIRE

Visite, constitution du dossier, entremise, état des lieux	- 7% TTC du loyer annuel hors charges
--	---------------------------------------

(2): Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret N° 2014-890 DU 01/08/2014

TVA au taux légal en vigueur de 20% - mise à jour au 1^{er} Janvier 2025

Siège social : MARTIN ACCUEIL IMMOBILIER, 70 av de Gascogne 31490 LEGUEVIN